

烟台市住房和城乡建设局文件

烟建建管〔2020〕28号

关于对全市建筑业企业资质“清理规范年”活动 各项检查情况的通报

各区市住房和城乡建设（管理）局、各有关企业：

4月24日，市住房和城乡建设局印发《2020年烟台市建筑业企业资质“清理规范年”活动实施方案》，在全市开展建筑业企业资质“清理规范年”活动。5月份，市县两级住房城乡建设主管部门对2019年度建筑市场“双随机、一公开”检查中责令整改的建筑业企业进行了“回头看”检查。6月，市住房和城乡建设局运用“大数据”分析，通过比对山东省建设执业资格注册管理暨继续教育系统，发现271家企业存在注册建造师证书过期、注册人员数量未达到资质标准等问题。7月，对上述疑似“资质不合规”企业和取得建筑机电安装工程三级资质企业开展资质

合规专项检查。至 9 月 30 日，市县两级住房城乡建设行业主管部门完成了全部检查工作，现将有关情况通报如下：

一、“回头看”检查情况

2019 年全市累计检查建筑业企业 1351 家，发现 265 家建筑业企业不符合资质标准。2020 年 5 月，市县两级住房城乡建设主管部门对上述 265 家已整改建筑业企业开展资质合规“回头看”检查。经检查，184 家符合资质标准，81 家企业不符合资质标准，对上述不符合资质标准的建筑业企业，再次下达了责令限期整改通知书。至整改期满，仍有 60 家企业未完成整改。

二、建筑机电安装工程三级资质检查情况

7 月至 9 月，市县两级住房城乡建设主管部门共检查取得建筑机电安装工程三级资质企业 114 家。经检查，70 家企业符合资质标准；44 家企业不符合资质标准。截至 9 月 30 日，4 家企业已整改完毕，26 家企业仍在整改中，11 家企业已注销资质，3 家企业一直拖延不配合检查工作。

三、疑似“资质不合规”企业检查情况

7 月至 9 月，市县两级住房城乡建设主管部门共检查疑似“资质不合规”企业 271 家企业。经检查，138 家为未取得建筑施工资质的非建筑业企业；133 家为我市取得建筑施工资质的建筑业企业。检查过程，有 66 家建筑业企业主动注销了建筑业资质，1 家建筑业企业办理了资质分离，剩余 66 家建筑业企业中，15 家符合资质标准，51 家不符合资质标准。截至 9 月 30 日，10 家已整改完毕，11 家企业注销资质，26 家仍在整改中，4 家一直拖

延不配合检查工作。

四、处置措施

对“回头看”检查发现的60家整改仍不达标企业和专项检查限期未完成整改的企业，市县两级住房城乡建设主管部门将按照有关规定，记入企业不良信用信息，提请资质许可机关依法注销建筑业企业资质；对7家拒不配合检查的企业，将由主管行业部门履行“黑名单”告知程序后，列入2020年第二批建筑市场信用管理“黑名单”。

各区市住房城乡建设主管部门要抓好后续整改工作，督促企业抓好整改，相关问题及时进行整改复查，确保企业整改到位。同时，严格按照建筑业资质“清理规范年”活动的安排部署，继续做好建筑市场“双随机、一公开”监督管理工作。市住建局将继续通过组织开展针对性专项检查，加强对潜在资质不合规企业的检查力度和频次，不断规范建筑市场秩序。



烟台市住房和城乡建设局办公室

2020年10月23日印发